

[ACTUALITÉ]

BOURSE

LA MIGRATION D'ASCENCIA DONNE DU TONUS AU SEMDEX

APRÈS un mois de juillet en dents de scie où l'on a assisté à une correction du marché, le marché officiel poursuit sa remontée. Depuis fin juillet, le Semdex et le Sem-10 ont connu une hausse de 1,2 % et de 0,9 % respectivement. Imrith Ramtothul, Senior Investment Consultant d'Aon Solutions, explique cette tendance haussière par une série de facteurs, dont les mesures budgétaires. Toutefois, elle est aussi fortement accentuée par la publication des états financiers.

«Plusieurs sociétés (celles dont l'exercice financier ne clôt pas le 30 juin) vont bientôt publier leurs derniers résultats financiers trimestriels. Les sociétés déclarant des bénéfices plus élevés provenant d'activités opérationnelles normales pourraient susciter un intérêt accru de la part des investisseurs. Dans ce cas, le cours de l'action pourrait évoluer. Nous avons déjà vu certaines sociétés publier leurs résultats cette semaine et, dans de nombreux cas, on a constaté une amélioration notable des bénéfices», souligne-t-il. De son côté, Jonathan Ah Kiow, Private Banker (Investment Specialist) d'AfrAsia Bank, est d'avis que la bonne dynamique sur le marché boursier est le résultat de développements dans certains secteurs comme le



Jonathan Ah Kiow (Private Banker (Investment Specialist) d'AfrAsia Bank) et Imrith Ramtothul (Senior Investment Consultant à Aon Solutions)

secteur bancaire, l'industrie sucrière et le tourisme.

«L'industrie bancaire semble avoir le vent en poupe car le gros du chiffre d'affaires y est attribué (+5 % sur le mois). La MCB continue de rallier les investisseurs locaux dans un contexte de ventes nettes des étrangers. Le segment des hôtels et ceux liés à l'industrie sucrière ont également bien rebondi et sont en tête de plus de 20 % depuis le deuxième trimestre», explique-t-il. Il fait toutefois remarquer que la construction et l'immobilier restent à la traîne compte tenu du cycle économique et commercial sensible. Mais la migration d'Ascencia du Development and Enterprise Market vers le marché officiel pourrait bien faire inverser la tendance. Les multiples projets liés au groupe Ascencia et ses centres commerciaux qui jouissent d'une forte popularité pourraient attirer l'attention des investisseurs conventionnels, non conventionnels ainsi qu'étrangers.



Pour Imrith Ramtothul, la migration d'Ascencia vers le marché principal est une très bonne nouvelle pour les investisseurs. «Cette évolution devrait être positive. Les investisseurs qui recherchent une exposition à l'immobilier sur le marché officiel pourront désormais investir dans les actions d'Ascencia. En outre, Ascencia a une capitalisation boursière relativement élevée (Rs 12,7 milliards). Elle pourrait rejoindre l'indice Sem-10 dans les mois à venir. La migration d'Ascencia vers le marché officiel pourrait également améliorer la visibilité de l'action au niveau international», soutient-il.

À noter que cette migration a permis à Ascencia de se hisser parmi les «Best Performers Year-to-date», avec une hausse de 53,18 % de sa valeur boursière. Ainsi, son action s'est échangée à Rs 26,50 pour sa première journée sur le Semdex lundi contre Rs 17,30 durant sa dernière journée sur le DEM.

NIRVAN ARMOOGUM

LA MIGRATION D'ASCENCIA EST SUSCEPTIBLE D'ATTISER L'INTÉRÊT DES INVESTISSEURS POUR LE SECTEUR DE L'IMMOBILIER, S'ACCORDENT À DIRE LES SPÉCIALISTES.

LES ÉTRANGERS ONT VENDU UN MONTANT DE RS 83 MILLIONS EN JUILLET

RS 83 MILLIONS. Telle est la somme nette que les investisseurs étrangers ont vendue sur la Bourse de Maurice pendant le mois de juillet. Le taux de change de la roupie a quelque peu influencé les investisseurs. Pour Imrith Ramtothul, «la dépréciation de la roupie entraîne une baisse des rendements pour les investisseurs étrangers, notamment lorsque leur montant investi sera converti dans leurs devises étrangères». Avant d'ajouter, qu'en sus du contexte économique sensible, il faudrait que certaines compagnies listées utilisent leur pouvoir d'argumentation pour séduire ces profils d'investisseurs. «Pour investir davantage sur notre Bourse, les investisseurs étrangers devront d'abord être convaincus que certaines entreprises locales cotées en Bourse deviendront plus compétitives après la dépréciation de la roupie et enregistrent ensuite une meilleure rentabilité. Le temps nous le dira», observe-t-il. Quant à Jonathan Ah Kiow, il souligne qu'il est important de comprendre le contexte des valeurs monétaires. «Le dollar américain s'est apprécié par rapport à un panier de devises, y compris l'euro, passant de 1,22 à 1,17, en raison d'attentes croissantes que la Réserve fédérale s'apprête à annoncer une réduction progressive de ses achats d'actifs. Cette situation est généralement considérée comme un scénario positif pour le dollar, car les taux de la courbe de rendement s'accroissent, attirant les investisseurs vers le billet vert. De l'autre côté, la prime de risque liée à la détention de la roupie est relativement faible, comme le montrent les rendements actuels des bons du Trésor», observe-t-il.